



COMUNE DI FORMIGARA

Provincia di Cremona

DETERMINAZIONE N. 152
Data di registrazione 30/09/2010

ORIGINALE

Oggetto :

INCARICO ARCH. LA CAPRARA UMBERTO STUDIO LA CAPRARA
VARINI ARCH. ASSOCIATI PER INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE
DELL'AREA DEL PORTO SUL FIUME ADDA E COMPLETAMENTO DEI
VARI TRACCIATI DI COLLEGAMENTO AL BORGO NEL COMUNE DI
FORMIGARA

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO ASSETTO DEL TERRITORIO

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 23.03.2010, esecutiva, con la quale si è provveduto all'assegnazione degli interventi e delle risorse ai responsabile di settore per l'esercizio 2010;

Vista la deliberazione di G.C. n. 66 del 30.06.2009 con la quale venivano attribuite al geom. Attilio Biazzì, Assessore Esterno, le funzioni gestionali relative al Servizio Assetto del Territorio;

Visto il II bando Asse 4° del POR competitività di regione Lombardia, approvato con DDUO n. 4390 del 27.04.2010.

Visto il progetto che la Provincia di Cremona intende presentare al finanziamento regionale, dal titolo "Il lago invisibile. Itinerari d'acqua e terra lungo le sponde del lago Gerundo"; progetto che è stato presentato ai comuni ed Enti interessati della zona, da ultimo, in data odierna in incontro tenutosi a Crema presso il palazzo della Provincia e promosso dalla Provincia di Cremona.

Dato atto che il comune di Formigara intende partecipare al bando di finanziamento regionale sopra indicato aderendo, con un proprio progetto, al progetto che la provincia di Cremona intende presentare.

Dato atto che la Provincia di Cremona richiede di manifestare in modo formale la volontà di aderire al progetto integrato d'area "Il lago invisibile".

Dato atto che, conseguentemente, il comune di Formigara intende acquisire il progetto definitivo relativo all'intervento previsto sul proprio territorio affinché sia disponibile entro il 15 novembre 2010.

Dato atto che il progetto di interesse per il territorio del comune di Formigara riguarderà “Interventi di riqualificazione dell’area del Porto sul fiume Adda e completamento dei vari tracciati di collegamento al borgo nel comune di Formigara”.

Dato atto che si intende affidare fiduciariamente senza previa gara un incarico a professionisti di nota e comprovata esperienza, per un importo di affidamento inferiore alla soglia fissata dalla normativa vigente, al fine di assicurare al comune l’acquisizione del progetto nei tempi previsti.

Visto il D.Lgs. 163/2006 “Codice dei contratti”

Visto l’allegato disciplinare di incarico professionale per la redazione del progetto definitivo sopra descritto, disciplinare che espone un onorario di presunti € 15.615,45 oltre contributo integrativo INARCASSA nella misura del 2% e l’IVA di legge.

Visti gli art 27 e 35 del Dlgs n. 77/95 e succ. modif.;

Visto lo Statuto Comunale;

Vista la L. 127/97 e varie succ. modif.;

Visto il Decreto Legislativo 18.08.00 n. 267 e s.m.i;

DETERMINA

1. di affidare l’incarico di redazione del progetto definitivo inerente il progetto integrato d’area “Il lago invisibile”, dal titolo “Itinerari d’acqua e terra lungo le sponde del lago Gerundo - Interventi di riqualificazione dell’area del Porto sul fiume Adda e completamento dei vari tracciati di collegamento al borgo nel comune di Formigara” per l’onorario presunto di € 15.615,45 oltre contributo INARCASSA e IVA.
2. di incaricare della redazione del progetto definitivo, da approvarsi da parte del comune di Formigara entro il 15.11.2010, i professionisti: Dott. Arch. UMBERTO LA CAPRARA, in qualità di Titolare dello Studio “La Caprara Varini Arch. Associati” nato a Toronto (Canada), il 27/09/1965 residente a Venezia, Dorsoduro n. 2966/a- Cod. Fisc. LCPMRT65P272401U iscritto all’Albo Professionale degli Architetti della Provincia di Venezia al n° 2048 a far data dal 16/01/1995 facente parte dello “STUDIO LA CAPRARA VARINI ARCH. ASSOCIATI” P.I. 03361120276 con sede in Venezia, Dorsoduro 2529/a e l’ Arch. MARCELLA DATEI, in qualità di Titolare dello Studio “Datei Nani Arch. Associati”, nata a Mantova, il 25/04/1966 residente a Bergamo, via Alcaini, 12 - Cod. Fisc. DTA MCL 66D65 E897V iscritto all’Albo Professionale degli Architetti della Provincia di Bergamo al n° 1173 a far data dal 16/10/1995 facente parte dello “STUDIO DATEI NANI ARCH. ASSOCIATI” P.I. 02646150165 con sede in Bergamo, via Alcaini, 12. Cod. Fisc. DTA MCL 66D65 E897V P. IVA 02646150165
3. di approvare l’allegato disciplinare d’incarico professionale
4. di impegnare la complessiva spesa di presunti € 19113,32 all’intervento 2.07.0106/1 del bilancio di previsione 2010 (imp. 3500).

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO ASSETTO DEL
TERRITORIO
geom. Attilio Biazzi

DISCIPLINARE DI INCARICO PER LA REDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO

***piano integrato d'area: il lago gerundo itinerari d'acqua e terra lungo le sponde del lago Gerundo-
interventi di riqualificazione dell'area del porto sul fiume Adda e completamento dei vari tracciati di
collegamento al borgo nel comune di Formigara***

L'anno 2010 addì ... del mese di tra l'Amministrazione Comunale di FORMIGARA nella persona del Arch. che interviene nella qualità di Responsabile del procedimento e i professionisti Dott. Arch. UMBERTO LA CAPRARA, in qualità di Titolare dello Studio "La Caprara Varini Arch. Associati" nato a Toronto (Canada), il 27/09/1965 residente a Venezia, Dorsoduro n. 2966/a- Cod. Fisc. LCPMRT65P272401U iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della Provincia di Venezia al n° 2048 a far data dal 16/01/1995 facente parte dello "STUDIO LA CAPRARA VARINI ARCH. ASSOCIATI" P.I. 03361120276 con sede in Venezia, Dorsoduro 2529/a . www.lacapraravariniarchitetti.com e l' Arch. MARCELLA DATEI, in qualità di Titolare dello Studio "Datei Nani Arch. Associati", nata a Mantova, il 25/04/1966 residente a Bergamo, via Alcaini, 12 - Cod. Fisc. DTA MCL 66D65 E897V iscritto all'Albo Professionale degli Architetti della Provincia di Bergamo al n° 1173 a far data dal 16/10/19985 facente parte dello "STUDIO DATEI NANI ARCH. ASSOCIATI" P.I. 02646150165 con sede in Bergamo, via Alcaini, 12.
Cod. Fisc. DTA MCL 66D65 E897V P. IVA 02646150165 tel. 035 216032 fax. 178 277 2183 e_mail: sdn.datei@gmail.com

SI CONVIENE E SI STIPULA quanto segue:

Art. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

L'Amministrazione Comunale di Formigara conferisce ai professionisti anzidetti, che accettano, l'incarico per la redazione del Progetto definitivo denominato: - - ***interventi di riqualificazione dell'area del porto sul fiume Adda e completamento dei vari tracciati di collegamento al borgo nel comune di Formigara***

Art. 2 - COSTO DELL'INTERVENTO

Il costo complessivo dell'intervento dovrà essere contenuto nel limite massimo di **Euro 400.000,00** complessivi, (comprensivi di spese tecniche, imprevisti ed I.V.A.)
Ogni deroga dovrà essere autorizzata preventivamente con determina dell'Amministrazione committente.

Art. 3 - MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELL'INCARICO

Le prestazioni professionali per l'espletamento dell'incarico di cui al presente disciplinare, saranno così costituite ai sensi della Legge 216/95 da:

- a) alla verifica ed integrazione dei rilievi dello stato di fatto ed alla acquisizione di eventuali altri dati ritenuti necessari per la successiva fase di progettazione delle opere;
- b) alla realizzazione della progettazione esecutiva conformemente alla normativa vigente;

Il professionista resta obbligato alla osservanza delle norme del Regolamento per la compilazione dei progetti delle opere dello Stato che sono attribuzioni del Ministero dei Lavori Pubblici approvato con Decreto 28 maggio 1885 e successive modifiche ed integrazioni; della normativa in materia di opere

pubbliche vigente nell'ambito della Regione, nonché del D.L. 101/95 così come convertito in legge 216 del 2.06.1995 e secondo le direttive e le disposizioni del Responsabile del Procedimento, con il quale il professionista dovrà tenere costanti contatti.

Art.4 – MODIFICHE AL PROGETTO

Il professionista si obbliga ad introdurre negli elaborati, anche se già presentati, tutte le modifiche che fossero ritenute necessarie dall'Amministrazione comunale ovvero prescritte dagli organi, enti e soggetti preposti all'esame del progetto (Sovrintendenza, esperti in materia ambientale, responsabile unico del procedimento a cui spetta il compito di verificare e valicare il progetto, AL, provincia, commissioni di vigilanza, ecc...) sino alla definitiva approvazione del progetto senza che ciò dia diritto a speciali o maggiori compensi, a meno che le modifiche non comportino un aumento delle opere progettate.

Art.5 - ALTRE CONDIZIONI DISCIPLINANTI L'INCARICO

L'Amministrazione Comunale di Formigara per il tramite del responsabile Unico del Procedimento si impegna a fornire al professionista, successivamente all'approvazione del presente disciplinare tutta la documentazione necessaria in suo possesso e relativa posizione degli impianti tecnologici presenti sull'area oggetto dell'intervento necessari al fine della redazione del progetto.

Il Professionista dovrà attenersi alle indicazioni dettate dai bandi che eventualmente finanzieranno sia le spese di progettazione sia le opere.

Il Professionista si impegna a produrre il progetto su CD e n.3 copie di ogni elaborato, già retribuite con il compenso qui stabilito, oltre ad un numero di copie del progetto e di ogni atto connesso o allegato a semplice richiesta dell'Amministrazione Comunale previa la corresponsione delle spese di riproduzione, calcolato forfettariamente in 300€ per copia completa di tutti gli elaborati

Per eventuali varianti richieste dall'Amministrazione Comunale a progetto ultimato ed approvato, saranno riconosciuti compensi a parte con criteri discrezionali o di analogia al tipo di prestazione a vacazione, secondo intese da stipulare con l'Amministrazione Comunale.

Art.6 - TEMPI DI CONSEGNA E DURATA DELL'INCARICO

Le prestazioni decorrono dalla data di ricevimento da parte del Professionista della comunicazione di esecutività del provvedimento di approvazione dell'incarico specifico (comunicazione che sarà effettuata dall'Amministrazione), ad eseguire la singola prestazione, calcolati in giorni consecutivi (interrotti solo con atto scritto, motivato da parte dell'Amministrazione affidante), come segue:

a) progetto definitivo: entro 45 giorni dalla comunicazione scritta di approvazione del presente disciplinare.

Art.7 - INADEMPIENZE CONTRATTUALI

Nel caso in cui il Professionista non consegni gli elaborati previsti di cui al precedente articolo, per causa o responsabilità del Professionista stesso, verrà applicata una penale pari al 0.01 % dell'importo complessivo degli onorari per ciascun livello di progettazione, per ogni mese o frazione di ritardo.

Nel caso di ritardo superiore a trenta giorni è facoltà dell'Amministrazione Comunale considerare risolto l'incarico per inadempimento del professionista, sospendere ogni e qualsiasi pagamento, sia per onorario che per rimborso spese e richiedere il risarcimento di eventuali danni.

Nel caso in cui l'Amministrazione Comunale non rispetti i termini dei pagamenti, dalle scadenze previste, sulle somme non pagate decorrono a favore del Professionista gli interessi legali ragguagliati al tasso ufficiale di sconto stabilito dalla Banca d'Italia ai sensi della Tariffa professionale.

Nel caso in cui l'Amministrazione Comunale, proceda alla revoca del presente incarico al Professionista dovranno essere corrisposti gli onorari ed i rimborsi spese per il lavoro fatto e predisposto sino alla data di comunicazione della revoca, oltre a corrispondere al professionista stesso a titolo di piena e definitiva tacitazione di ogni sua pretesa un compenso forfettario pari al 25% dell'onorario spettante sui lavori non eseguiti.

Art.8 - DETERMINAZIONE DEI COMPENSI PROFESSIONALI

I compensi delle prestazioni professionali, saranno determinati in rapporto ai costi dell'opera e riferiti ai minimi corrispettivi delle prestazioni professionali per i lavori pubblici di cui al D.M. 04.04.2001 e della

vigente Tariffa professionale Ingegneri e Architetti di cui alla legge 03.03.1949 n.143 che si intendono qui richiamati integralmente in relazione alla categoria e classe di lavori (Tab. A, Classi e Categorie relative).

Sull'onorario base di progettazione (allegato al presente disciplinare) viene applicata una riduzione del 20% di cui all'art.4, comma 12 bis della Legge 155/89.

In via presuntiva gli onorari, saranno determinati a percentuale, secondo quanto previsto dalla vigente tariffa professionale e ammontano a presunti **Euro 15.615,45 -**

All'importo del compenso professionale si dovrà aggiungere:

- il contributo integrativo Inarcassa nella misura del 2% ;
- l'I.v.a. nella percentuale in vigore alla data di emissione delle fatture.

Art.9 - MODALITÀ DI CORRESPONSIONE DEI COMPENSI

I compensi così come stabiliti dal precedente articolo saranno corrisposti dietro presentazione di regolare nota proforma con le modalità di seguito descritte:

- **Saldo entro 30 giorni dalla consegna di tutti gli elaborati del progetto definitivo**

Art.10 - COLLABORAZIONI

Qualora il Professionista intenda avvalersi di collaboratori di propria fiducia per l'espletamento delle mansioni di cui al presente disciplinare, fermo restando l'unitarietà dell'incarico e gli oneri a proprio carico, segnalerà all'Amministrazione i nominativi ed il tipo di lavoro affidato.

Art.11 - EVENTUALE FINANZIAMENTO CASSA DEPOSITI E PRESTITI

Qualora l'intervento venisse finanziato con mutuo da contrarre presso la Cassa Depositi e Prestiti, i pagamenti in acconto e a saldo verranno effettuati dal momento in cui la Cassa ne renderà disponibili all'Amministrazione i relativi importi.

Nel caso in cui la Cassa Depositi e Prestiti non conceda il finanziamento dell'opera, l'Amministrazione comunale si impegna a corrispondere ugualmente al Professionista il compenso per le prestazioni di progettazione effettivamente svolte e sarà effettuato entro e non oltre 3 mesi dalla presentazione del progetto.

Art.12 - RECESSIONE DALL'INCARICO

In caso di recesso volontario dell'incarico in corso d'opera, sarà corrisposto al Professionista l'onorario ed il rimborso spese per la sola prestazione eseguita senza incremento del 25% per incarico parziale.

Ove il recesso dell'incarico in corso d'opera fosse dovuto a gravi e giustificati motivi, sarà corrisposto al Professionista l'onorario ed il rimborso spese più le competenze del 25% per la prestazione parziale.

Art.13 - DIVERGENZE

Eventuali divergenze che potessero sorgere tra l'Amministrazione ed il Professionista circa l'interpretazione del presente disciplinare e della sua applicazione, qualora non sia possibile comporrele amichevolmente, saranno deferite, nel termine di 20 giorni, al giudizio di un collegio arbitrale composto da tre architetti, dei quali uno scelto dalla Committenza, uno dal Professionista incaricato ed il terzo da designarsi dagli altri due prima nominati o in caso di dissenso, dal Presidente dell'Ordine degli Architetti Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Venezia.

Per il procedimento arbitrale si seguiranno le norme degli artt. 806 e seguenti del Codice di Procedura Civile. Le spese per la costituzione ed il funzionamento del Collegio sono anticipate dalla parte che ne richiede l'intervento e graveranno sul soccombente.

Art.14 - EFFETTI DEL DISCIPLINARE

Il presente disciplinare é impegnativo per il Professionista dopo la sua sottoscrizione, mentre per l'Amministrazione lo diverrà solo dopo l'esecutività di legge.

Art.15 - DISPOSIZIONI FINALI

Per quanto non espressamente previsto nel presente disciplinare si fa riferimento al D.M. 04.04.2001 e alla Tariffa professionale Ingegneri e Architetti, Legge 02.03.1949 n.143 e successive modificazioni e l'eventuale opinamento della parcella all'ordine professionale sarà a carico dell'Amministrazione Comunale.

Letto, confermato e sottoscritto.

li,

Il Professionista



L'Amministrazione committente
Il Responsabile del Procedimento
Geom. Attilio Biazzi

*

Visto si attesta la regolarità contabile e la copertura finanziaria della determinazione di cui all'oggetto ai sensi dell'art. 151, comma 4°, e dell'art. 153, comma 5°, del T. U. approvato con D. Lgs. 18 agosto 2000 n. 267.

IMPEGNI DI SPESA

| IMPEGNO | ES. | CAP. | DESCRIZIONE | IMPORTO |
|---------|------|-------------|-------------|-----------|
| 3500 | 2010 | 2.07.0106/1 | | 19.113,32 |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

Osservazioni:

Data visto di regolarità contabile - esecutività: 30/09/2010

IL RESPONSABILE
SETTORE FINANZIARIO
FESTARI GIULIANA

Pubblicata all'Albo Pretorio del Comune dal 22/10/2010 al 06/11/2010

Per n. 15 gg. consecutivi ai sensi del Regolamento comunale di contabilità art.63, comma 1°. RAP.

Il Segretario Comunale
Dr. Fausto Ruggeri

Liquidato con mandato n. _____ del _____

Liquidato con disposizione n. _____ del _____